

Технологическое присоединение (подключение) к централизованной системе горячего водоснабжения

Телефоны «горячей линии» по вопросам подключения к централизованной системе горячего водоснабжения:

3-29-44 - теплосантехнический отдел

3-29-55 - Центр обслуживания потребителей

график работы: понедельник- пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 13.00

Порядок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения

определен постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642
«Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в Постановление
Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83»

1. **получение заявителем** на основании обращения в организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, **условий на подключение (присоединение)**;
2. **заключение договора о подключении (присоединении)** объекта;
3. **исполнение сторонами условий договора о подключении (присоединении)** объекта;
4. завершение подключения (присоединения) объекта на основании полученного от заявителя **уведомления о выполнении условий на подключение (присоединение)**, в том числе осуществление организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, **проверки готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (присоединению) объекта, допуска к эксплуатации узла учета горячей воды** в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", и **установки** организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, **пломб на средствах измерений (приборах учета), кранах и задвижках на их обводах заявителя**;
5. подписание сторонами **акта о подключении (присоединении) объекта**, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;

Получение технических условий подключения

В случае если Заявитель не определил необходимую ему нагрузку, он обращается в ЗАО «Радугазэнерго» с **запросом о предоставлении условий подключения**

объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения.


Запрос о предоставлении условий подключения оформляется в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83.

Форма предоставления

Запрос вместе с **комплексом документов** подается в теплосантехнический отдел ЗАО «Радугаэнерго»

Сроки исполнения

Срок выдачи условий подключения составляет 14 рабочих дней с даты поступления запроса при условии подачи полного комплекта документов в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения.

 В случае отсутствия необходимых документов Заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения запроса направляется уведомление о необходимости представления недостающих документов.


Результат

Заявитель получает условия подключения к централизованной системе горячего водоснабжения, содержащие следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;
- срок действия условий подключения, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных условий подключения могут быть изменены.

Выдача условий подключения к централизованной системе горячего водоснабжения осуществляется бесплатно.

Условия подключения к централизованной системе горячего водоснабжения выдаются в теплосантехническом отделе ЗАО «Радугаэнерго».

 В течение **1 года** после получения условий подключения правообладателю земельного участка необходимо определить подключаемую нагрузку и обратиться в ЗАО «Радугаэнерго» с заявкой на подключение, в ином случае обязательства ЗАО «Радугаэнерго» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к

централизованной системе горячего водоснабжения в соответствии с такими условиями подключения прекращаются.

Заключение договора о подключении

Договор о подключении (присоединении) объекта заключается в случаях:

✓ необходимости подключения (присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения создаваемого или созданного объекта, не подключенного (не присоединенного) к централизованным системам горячего водоснабжения;

✓ увеличения нагрузки подключаемого (присоединяемого) объекта, в том числе при реконструкции подключаемого (присоединяемого) объекта;

✓ реконструкции подключаемого (присоединяемого) объекта, при которой не увеличивается нагрузка подключаемого (присоединяемого) объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, а также при изменении режимов подачи горячей воды.

В случае если правообладатель земельного участка определил необходимую ему нагрузку, он обращается в ЗАО «Радугаэнерго» с **заявкой о заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения**, при этом указанная заявка может быть подана без предварительного получения заявителем условий подключения.

Заявка о заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения оформляется в соответствии с Правилами горячего водоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 642.

Форма предоставления

Заявка на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения вместе с **комплексом документов** может быть подана **на бумажном носителе** или **в форме электронного документа**.

Заявка и документы, представленные в форме электронного документа, подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, **с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или простой электронной подписи (для физических лиц)**, предусмотренных Федеральным законом "Об электронной подписи".

При наличии замечаний к заявке или пакету документов заявителю в течение **3 рабочих дней** направляется соответствующее уведомление. Недостающие документы и сведения должны быть представлены заявителем в течение **15 рабочих дней с даты получения уведомления**. При несоблюдении данного требования заявка **аннулируется**, о чем ЗАО «Радугаэнерго» уведомляет заявителя в течение **3 рабочих дней со дня принятия решения**.

Сроки подготовки договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения

В течение 20 рабочих дней со дня получения заявки о заключении договора о подключении (присоединении) ЗАО «Радугаэнерго» направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении (присоединении) в 2 экземплярах с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени исполнителя и подписавшего договор о подключении (присоединении), и расчет платы за подключение (присоединение).

В случае если в соответствии с Федеральным законом **плата за подключение (присоединение)** объекта **устанавливается** органами регулирования тарифов **индивидуально**, проект договора о подключении (присоединении) объекта направляется заявителю в течение 15 рабочих дней со дня установления платы за подключение (присоединение) объекта

Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 дней с даты их получения и направляет 1 экземпляр в адрес ЗАО «Радугаэнерго» с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего указанный договор.

В случае ненаправления заявителем подписанного им проекта договора о подключении (присоединении) либо мотивированного отказа от заключения договора о подключении (присоединении) **заявка о заключении договора о подключении (присоединении) аннулируется** не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении (присоединении).

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения заключается в соответствии с Правилами горячего водоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 642. Типовая форма договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения утверждена Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 643 (ред. от 29.06.2017) "Об утверждении типовых договоров в области горячего водоснабжения"

Результат

Договор считается заключенным со дня получения ЗАО «Радугаэнерго» подписанного заявителем договора о подключении (технологическом присоединении).

Срок подключения

Срок подключения (присоединения) объекта, на котором предусматривается потребление горячей воды, в том числе подписания акта о подключении (присоединении) объекта, не может превышать **18 месяцев со дня заключения договора о подключении (присоединении) объекта**, если более длительные сроки не указаны в инвестиционной программе ЗАО «Радугаэнерго» в рамках обеспечения технической возможности подключения (присоединения) объекта.

Плата за подключение

устанавливается в соответствии с п. 10 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 25.08.2017) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"

- подключаемая нагрузка объектов $< 10 \text{ м}^3/\text{час}$

размер платы за подключение рассчитывается исходя из установленных Департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области **тарифов** на подключение **с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к централизованным системам горячего водоснабжения.**

- подключаемая нагрузка объектов $> 10 \text{ м}^3/\text{час}$, создаваемые сети водоотведения с S поперечного сечения трубопровода $> 300 \text{ см}^2$

размер платы за подключение устанавливается Департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области **индивидуально** с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения, включая водопроводные сети.

☐ [Информация о доступной мощности централизованной системы горячего водоснабжения](#)

☐ [Запрос о предоставлении условий подключения](#)

☐ [Комплект документов к запросу о предоставлении условий подключения](#)

☐ [Заявка о заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения](#)

☐ [Образец заполнения заявки о заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения](#)

☐ [Комплект документов к заявке о заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения](#)

☐ [Типовой договор о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения](#)

